

Fra: niels.regnersgaard@reg-tek.dk
Til: "Christian Sabber"; "F16 Smedjen"; "Jørgen helge Johansen"; "nr@reg-tek.dk"; "Michel van der Linden"
Cc: "Allan Ambrosius Kristensen"; "Sara Andersen"
Emne: SV: Holmen, noter fra møde 17. februar 2021.
Dato: 21. maj 2021 09:59:00
Vedhæftede filer: [image002.png](#)
[image004.png](#)

Hej Christian

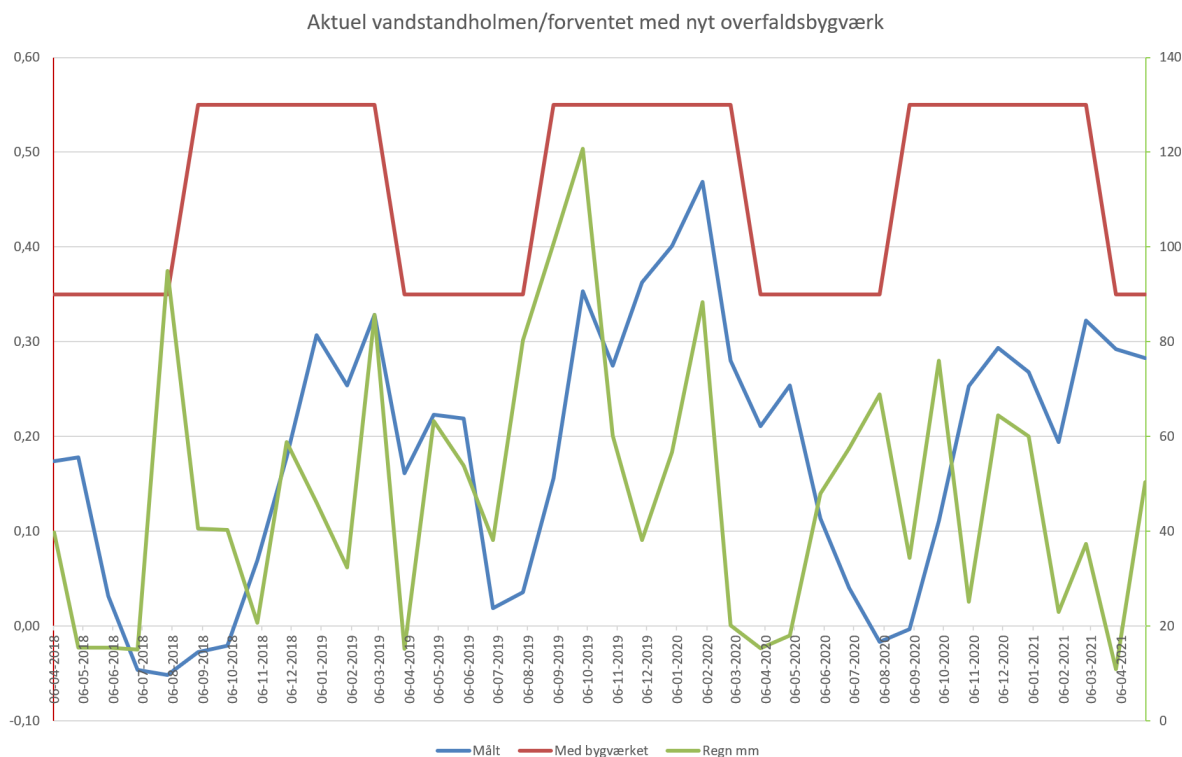
Jeg prøvde dig pr. telefon for at høre status, men det lykkedes ikke.

Hvordan går det med svaret begrundelsen/konsekvenserne af installation af overfaldsbygværk og koten på overfaldsbygværket i st. 3000 sættes til 0.35 i sommerhalvåret (1. april

– 31. august) og 0.55 i vinterhalvåret (1. september – 31. marts)..

Vi har undersøgt historisk niveau (månedsgennemsnit fra vandstandsloggeren) og det viser sig, at man ikke kommer i nærheden af disse værdier, det i projektet er tænkt at sætte overfaldskanten til.

Selv konstant laveste niveau ser ud til at ville betyde en væsentlig formindskelse af afvandingen.



For os ser det ud, som det vil give voldsom forøgelse i den generelle vandstand i området og meget større sårbarhed for store regnskyl. **Var formålet ikke med projektet at give en mere stabil afvanding af området og større sikkerhed ved ekstremt vejr.**

Det giver ikke mening at I ikke har givet svar i god tid inden **klagefristen for taksationskommissions udløber 07-06-2021.**

Ring mig venligst op eller svar hurtigst muligt på mail.

Venlig hilsen

Reg-Tek

Niels Regnersgaard

Nørrevang 2

4480 Store Fuglede

Email: niels.regnersgaard@reg-tek.dk

Hjemmeside: www.reg-tek.dk

tlf. +45 59597844

fax +45 59597943

mobil +45 21917844

Fra: Christian Sabber <chsa@kalundborg.dk>

Sendt: 26. april 2021 17:17

Til: F16 Smedjen <f16smedjen@mail.tele.dk>; 'Jørgen helge Johansen' <urhoj@get2net.dk>; 'nr@reg-tek.dk' <nr@reg-tek.dk>; Michel van der Linden <mild@kalundborg.dk>

Cc: Allan Ambrosius Kristensen <alkr@kalundborg.dk>; Sara Andersen <saae@kalundborg.dk>

Emne: SV: Holmen, noter fra møde 17. februar 2021.

Hej Jørn

Vi er i gang med at se på det vi har fået tilbage fra Agrohdrologerne, men som vi ikke helt finder besvarer spørgsmålene og måske skal vi bede dem om at regne yderligere på det.

Det er dog ikke min vurdering, at det er væsentligt for mødet torsdag, som vil handle om partsfordeling og nytteværdi. Svarene fra rådgiveren vil have betydning for fastsættelse af stigbordskoter og placering af stigbord og kan være relevante i den klagesag der ligger hos Natur- og Fødevarerklagenævnet, men vil jo ikke ændre på det overordnede princip om at etablere en pumpe og partsfordeling.

Med venlig hilsen

Christian Sabber
Plan, Byg og Miljøchef
Direkte: 59 53 52 00
Mobil: 30 57 87 40
Email: chsa@kalundborg.dk

Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg
www.kalundborg.dk



Hjælp til med at passe på miljøet - print ikke denne e-mail.

Fra: F16 Smedjen <f16smedjen@mail.tele.dk>

Sendt: 22. april 2021 10:42

Til: Christian Sabber <chsa@kalundborg.dk>; 'Jørgen helge Johansen' <urhoj@get2net.dk>; 'nr@reg-tek.dk' <nr@reg-tek.dk>; Michel van der Linden <mild@kalundborg.dk>

Emne: Re: Holmen, noter fra møde 17. februar 2021.

Hej Christian

Er der nyt i sagen ?

Ved taksationskommissionen at vi har afholdt møde og der kan komme ændringer i forhold til det oprindelige udsendte ?

Mvh. Jørn Jørgensen

Addr.: Fugledevej 16, 4490 - Jerslev Sj.
Mobil: 40 26 60 42
Fastnet: 59 59 60 42
E-Mail: f16smedjen@mail.tele.dk
Web: f16smedjen.dk



Den 12-03-2021 kl. 12:57 skrev Christian Sabber:

Hej

Jeg har lovet jer en tilbagemelding på nogle konkrete spørgsmål til projektet, nemlig dem der handler om de koter der er indbygget af hensyn til det opstrøms vandområde. Konkret gav I udtryk for, at I var bekymrede for, at disse koter reelt ville betyde en øget risiko for oversvømmelser. Noget af det der blev fremført var, at I ville foretrække, hvis vandløbet kunne pumpes tomt, i stedet for at der var en minimumsvandstand i vandløbet.

Som jeg nævnte, hænger kravene sammen med beskyttelsen af det opstrøms naturområde. Vi har spurgt Agrohydrologerne om det og har i den forbindelse også spurgt om, hvorvidt der i projektet kan arbejdes med vandbremse der ligger længere opstrøms, altså tættere på naturområdet.

Agrohydrologerne ser på det og har meldt tilbage, at hvis de kan svare uden at skulle foretage nye beregninger, kan vi forvente et svar inden påske. Hvis det er en større opgave, der altså kræver nye beregninger, kommer svaret senere. Jeg forventer, at vi får en melding, når de har set nærmere på opgaven og så skal jeg nok sørge for, at I får den.

God weekend.

Med venlig hilsen

Christian Sabber
Plan, Byg og Miljøchef
Direkte: 59 53 52 00
Mobil: 30 57 87 40
Email: chsa@kalundborg.dk

Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg
www.kalundborg.dk



Hjælp til med at passe på miljøet - print ikke denne e-mail.

Fra: Christian Sabber

Sendt: 17. februar 2021 10:13

Til: Jørgen helge Johansen <urhoj@get2net.dk>; nr@reg-tek.dk; F16 Smedjen <f16smedjen@mail.tele.dk>; Michel van der Linden <mild@kalundborg.dk>

Emne: Holmen, noter fra møde 17. februar 2021.

Møde hos Jørn 17. februar 2021

Jørgen
Niels
Jørn
Michel
Christian (referat)

Emner:

1. Hvem har ansvaret for udløbet fra Holmen?
2. Hvordan kommer vi videre i sagen og projektet?

Drøftelse:

1. Christian oplyste, at kommunens pligt følger regulativet, som stopper ved udløbet. Forholdene herefter, som primært består i tilsanding af udløbet, påvirkning af vestenvind og svagt fald, resulterer i, at udløbet ikke fungerer tilfredsstillende. Vandet vil naturligt før eller siden finde en vej ud af vandløbet, men dette vil ikke være i lodsejernes interesse og derfor har de lodsejere, som har gavn af vandløbet, mulighed for at rejse en vandløbssag med henblik på etablering af en teknisk løsning, typisk dige og pumpe, således at vandet mekanisk løftes ud af vandløbet.

Lovgivningen forudsætter, at det er lodsejerne der afholder udgifterne. Kommunen pålægger lodsejerne pligt til at deltage i et pumpe- og digelag og kan yde lån til laget til etablering af pumpe og dige. De årlige bidrag kan opkræves via ejendomsskattebilletten.

Jørn mener, at det må være kommunens opgave at sikre frit udløb og henviser til, at kommunen har pligt til at vedligeholde vandløbet og sikre at det fungerer.

Michel redegjorde for kommunens opfattelse af sagens forløb med nedsættelse af fælles arbejdsgruppe, udarbejdelse af rapport med bistand fra eksterne rådgivere og frem til kommunalbestyrelsens beslutning om, at afsige en kendelse om etablering af pumpe og dige og oprettelse af pumpe- og digelag.

Jørn anførte yderligere, at han mener de koter der er valgt i løsningen er forkerte, idet der er en bekymring for, at de fastsatte koter vil betyde højere vandstande og dermed oversvømmelser opstrøms. Christian oplyste, at koterne er fastsat under hensyn til det opstrøms beliggende naturområde. Michel og Christian oplyste endvidere, at kommunen vil bede rådgiverne undersøge spørgsmålet yderligere.

Der var endvidere drøftelser om hvem der har nytteværdi af pumpe og dige, jf. drøftelserne om kote 1,6 eller kote 2,0.

2. I forhold til det videre forløb, har der været uklarhed om, hvordan sagen skal forløbe. Formanden for taksationskommissionen har tidligere udmeldt, at sagen skulle afklares i Miljøklagenævnet, før taksationskommissionen kunne tage sagen op. Christian oplyste, at den uklarhed skulle være afklaret og at sagen er sendt til taksationskommissionen med forventning om, at kommissionen sætter i gang i et forløb frem mod en afgørelse om partsfordeling m.m.

I forhold til konkrete projektændringer, som nævnt ovenfor, beder kommunen rådgiverne undersøge dette og herunder redegøre yderligere for de fastsatte koter i forhold til afvanding af naturområdet m.m. Svarene herfra sendes til Jørn. Hvis svaret ikke foreligger i uge 10, vil kommunen orientere Jørn om hvornår vi kan forvente et svar.

Der blev stillet spørgsmål om, hvorvidt taksationskommissionen behøver indgå i sagen. Christian vurderer umiddelbart, at det er nødvendigt, men vil dog undersøge det igen, idet det dog forudsætter, at der ikke er uenighed om bidragskreds, fordelingsnøgle og bidragstørrelse.

Når svaret foreligger som ovenfor beskrevet, aftaler vi et nyt møde i denne kreds og gennemgår svaret og det videre forløb i forhold til den konkrete projektudformning.

Med venlig hilsen

Christian Sabber
Plan, Byg og Miljøchef
Direkte: 59 53 52 00
Mobil: 30 57 87 40
Email: chsa@kalundborg.dk

Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg
www.kalundborg.dk



Hjælp til med at passe på miljøet - print ikke denne e-mail.