

Orientering om hvorfor der er et behov for oprettelse af et pumpelag for området omkring vandløbet Holmen.

Vandløbet Holmen er et offentligt vandløb, der er reguleret af regulativet for det offentlige vandløb Holmen.

At vandløbet er offentligt betyder, at vandløbets vedligeholdelse varetages af kommunen, men selve vandløbet ejes af de ejere hvis ejendom vandløbet løber gennem.

Holmen er et ca. 3 km langt vandløb med et efter forholdene meget lille fald, idet området omkring Holmen er forholdsvis fladt, hvilket har den betydning, at vandet har vanskeligt ved at løbe ud af Holmen, hvis vandløbet ikke vedligeholdes i tilstrækkelig grad herunder sikring af et frit udløb til Storebælt.

Gennem flere år er det konstateret, at der har været problemer med at vandløbet kan afvande området, hvilket har forårsaget høj vandstand inde i Holmen med flere oversvømmelser af de arealer der ligger lavt omkring Holmen.

Enkeltvis har lodsejere, der har arealer langs med Holmen, gennem årene henvendt sig til Kalundborg Kommune for at få kommunen til at foretage en bedre vandløbsvedligeholdelse uden at der reelt skete noget.

Flere af lodsejerne også var landmænd, hvorfor de henvendte sig til landboforeningen Gefion for at få hjælp til at få oprettet et vandløbslav, idet landboforeningen havde erfaring med, at oprettelsen af et vandløbslav i andre kommuner havde givet en bedre dialog med kommunen omkring vandløbenes vedligeholdelse.

Ved landboforeningens hjælp blev Holmen Vandløbslav herefter oprettet, hvor medlemmerne ud over de umiddelbart berørte lodsejere og kunne findes blandt flere af grundejerforeningerne i sommerhusområdet.

Holmen Vandløbslavs blev stiftet i 11-05-2013, og har til formål at skabe og opret-holde en dialog med Kalundborg Kommune med særligt henblik på at få skabt en holdbar løsning for afvanding af Holmen.

I januar 2016 blev det første møde holdt med deltagelse af formanden for Teknik og Miljø i Kalundborg Kommune samt den tekniske direktør samt medlemmer af vandløbslavet og Gefions bestyrelse.

På mødet var der stor enighed om, at det var nødvendigt at finde en fremtidssikret løsning for Holmen, hvilket alt andet lige måtte være en pumpe-løsning.

Herefter har afvandingen af Holmen været genstand for mange drøftelser mellem Holmen Vandløbslav og Kalundborg Kommune. Behovet for en pumpe-løsning er ikke blevet mindre med tiden, hvilket bl.a. kan ses ved, at flere ejendomme i området har fået nedsat deres ejendomsværdi, på grund af problemer med oversvømmede arealer forårsaget af Holmens manglende vandføringsevne.

Undervejs i forløbet har Kalundborg Kommune hele tiden fastholdt, at en pumpe-løsning er den eneste fremtidssikrede løsning, men har samtidig også fastholdt, at pumpe-løsningen skulle være en privat finansieret løsning, hvorfor der skulle oprettes et privat pumpe-lag.

Den nedsatte arbejdsgruppe, der skulle afklare afgrænsningen af pumpe-laget, har ikke været enige om processens gennemførelse.

Kommunen har på den ene side fastholdt den private finansieringsmodel, hvor det er pumpe-laget der skal stå for gennemførelsen af pumpe-projektet, men vil samtidig have retten til at beslutte hvilken pumpe-løsning, der skal anvendes. Kommunen vil samtidig fastlægge pumpe-lagets afgrænsning ud fra en fastlagt højdekote, hvorefter det er højdekoten, der afgør bidragsforpligtelsen til pumpe-laget.

Der har ikke blandt de andre medlemmer i arbejdsgruppen været enighed om denne afgrænsning, idet de ikke kommunale repræsentanter har ønsket en bredere fordeling af udgifterne.

Kalundborg kommune havde fredag den 18. maj 2018 inviteret til borger-møde i Svallerup Forsamlingshus, hvor kommunen ville informere de borgere, hvis ejendom ligger indenfor en af Kalundborg Kommune fastsat højdekote, og hvor det kunne forventes, at ejendommen ville kunne få glæde af en kommende pumpe-løsning, og dermed også ville blive omfattet af en kommende udgiftsfordeling.

På mødet var der blandt de fremmødte lodsejere og sommerhusejere, som ud over de inviterede også omfattede en række sommerhusejere som var

interesserede i at få indflydelse på projektet, et udtalt ønske om, at så mange som muligt i hele området blev involveret og blev part i projektet. På mødet blev det fastslået, at Holmen er et offentligt vandløb, hvorfor det også er Kalundborg Kommune, der alene kan træffe beslutning om der skal oprettelse et pumpelag, og hvem der skal omfattes af en kommende udgiftsfordeling.

Efter mødet har Kalundborg Kommune, uden deltagelse fra vandløbslavet, arbejdet videre med projektet, og den 10. maj 2019, et år efter det offentlige møde, meddelte kommunen så sin afgørelse omkring fastlæggelse af højdekoten samt en model for udgiftsfordelingen for den enkelte ejendom.

Afgørelsen om pumpeløsningen er indbragt for Miljø- og fødevareklagenævnet.

Klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet tager udgangspunkt i, at udformningen af selve pumpeløsningen indebærer væsentlige, ændrede forhold i Holmen, idet vandstanden i Holmen fremover ønskes hævet ud over det som i dag er gældende.

Afgørelsen om partsfordelingen er indbragt for Taksationskommissionen, idet vandløbslavet mener at udgiftsfordelingen ikke ses at inddrage alle de lodsejere, der måtte have nytte af pumpeløsning.

Klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet afventer Nævnets behandling af sagen, og Taksationskommissionens behandling af sagen afventer resultatet af Nævnets afgørelse.

Der kan for nærværende ikke oplyses nogen dato for Nævnets behandling af sagen.

Jørn Jørgensen
Formand for Holmen Vandløbslav